



Ensemble
Réalisons votre
Avenir

ERA AGENCE DE L'EGLISE

2 rue du 4ème Zouaves 93110 ROSNY SOUS BOIS

Tél : 01 49 35 15 60 – Fax : 01 49 35 15 37

contact@era-rosny.com

Les prix de vente affichés sont nets hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière.

HONORAIRES SUR LES VENTES (à compter du 17 Juillet 2018).

A la charge du vendeur selon le mandat.

(Hors cas particulier du mandat de recherche pour un bien identifié dont le mandat de vente est détenu par une autre agence).

PRIX NET VENDEUR	HONORAIRES TTC
De 0 € à 34 999 €	Forfait 3000€
De 35 000 € à 84 999 €	10%
De 85 000 € à 134 999 €	9%
De 135 000 € à 184 999 €	8.5%
De 185 000 € à 239 999 €	7.5%
De 240 000 € à 294 999 €	7%
De 295 000€ à 344 999€	6.5%
De 345 000€ à 394 999€	6%
Au-delà de 395 000€	5.5%

- Honoraires d'estimation dans le cadre d'une succession, d'une donation et du calcul de l'impôt sur la fortune : Forfait de 150 € TTC.
- Estimation offerte dans le cadre d'une mise en vente.

Les prix de vente affichés intègrent les frais d'agence.

HONORAIRES LOCATION

Plafond de la loi ALUR : ROSNY-SS-BOIS : **13 €/m²** (Visites-Rédaction d'actes 10 €/m²)
(Etat des lieux 3€/m²)
MONTREUIL : **15€/m²** (Visites-Rédaction d'actes 12 €/m²)
(Etat des lieux 3€/m²)

TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

- ERA AGENCE DE L'EGLISE
- 2, rue du 4^{ème} Zouaves – 93110 ROSNY SOUS BOIS
- Tél. 01 49 35 15 60 – Fax 01 49 35 15 37
- contact@era-rosny.com

B.M.A IMMO 30 bd. Rouget de l'Isle 93100 MONTREUIL SARL au capital de 7500 €
447 865 601 RCS Bobigny – Code NAF 6831Z – Carte Professionnelle Transactions N° 06-920 délivrée par la préfecture de BOBIGNY
Garantie AGF – Assurances Générales de France IART – 57 rue de Villiers BP 164 – 92204 NEUILLY SUR SEINE
N° de TVA intracommunautaire FR 54 447 865 601 – Transactions sans réception de fonds.
Chaque agence du réseau est juridiquement et financièrement indépendante.